**Информация об услугах, связанных с достижением целей**

**управления многоквартирным домом**

**1.1. МКД, расположенные по адресу: Ленинградская обл., пос.Мурино, Привокзальная пл., д.5А, корп.  1, 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Техническое обслуживание жилых домов | руб/м2 | 6,44 |
| Уборка лестничных клеток | руб/м2 | 1,80 |
| Санитарное содержание территории | руб/м2 | 3,14 |
| Управление многоквартирным домом | руб/м2 | 1,99 |
| Текущий ремонт | руб/м2 | 3,41 |
| Вывоз ТБО | руб/м2 | 2,77 |
| Лифт | руб/м2 | 3,43 |
| Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт | руб/м2 | 1,27 |
| Автономная противопожарная защита | руб/м2 | 0,43 |
| Эксплуатация приборов учета тепловой энергии | руб/м2 | 0,68 |
| Эксплуатация приборов учета эл. энергии | руб/м2 | 0,12 |
| Эксплуатация приборов учета холодного водоснабжения | руб/м2 | 0,10 |

**1.2. МКД, расположенные по адресу: Ленинградская обл., пос.Мурино, Привокзальная пл., д.5А, корп. 3,4,5,6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Техническое обслуживание жилых домов | руб/м2 | 6,44 |
| Уборка лестничных клеток | руб/м2 | 1,80 |
| Санитарное содержание территории | руб/м2 | 3,14 |
| Управление многоквартирным домом | руб/м2 | 1,99 |
| Текущий ремонт | руб/м2 | 3,41 |
| Вывоз ТБО | руб/м2 | 2,77 |
| Лифт | руб/м2 | 3,43 |
| Домофон | руб/м2 | 0,97 |
| Автономная противопожарная защита | руб/м2 | 1,21 |
| Диспетчер | руб/м2 | 3,57 |

**1.3.Перечень заключенных ООО «Управляющая компания Сервис+»**

**договоров на оказание коммунальных и иных сопутствующих услуг в сфере ЖКХ по состоянию на 31.03.2015г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адреса домов** | **Вид услуги** | | **Организация коммунального комплекса** | **№ договора** | **Дата договора** |
| **Ленинградская область, пос.Мурино, Привокзальная пл., д.5А, корп.1, 2, 3, 4, 5, 6** | 1 | Теплоснабжение | ОАО «Теплосети Санкт-Петербурга» (ОАО «ТГК-1») | №11028 | 30.09.2013г. |
| 2 | Водоснабжение и водоотведение | ООО «ЛенОблВод» | №1В  №2К | 24.12.2012г.  24.12.2012г. |
| 3 | Электроснабжение | ОАО «Петербургская сбытовая компания» | №41223  №41267 | 08.07.2013г.  01.12.2013г. |
| 4 | Обслуживание лифтов | ООО «ОТИС Лифт» | без номера | 26.10.2011г. |
| 5 | Вывоз ТБО | ООО «Нева Сити» | №07/Т-13 | 20.11.2013г. |
| 6 | Техническое обслуживание  и ремонт АППЗ | ООО «Антарес» | №790/ТО | 01.07.2012г. |
| 7 | Аварийная служба  (внутридомовые инженерные системы) | ООО «Содружество» | №Б-53-А | 30.12.2011г. |
| 8 | Интернет | ОАО «МТС» | №1/141-УК | 11.05.2012г. |
| ООО «Кактус» | №01-04/13 | 01.04.2013г. |
| ЗАО «ТКС-Нева» | №9/13 | 01.11.2012г. |
| 9 | Обслуживание ИТП и автоматики ИТП | ООО «ТЭК Сервис» | №225-13-С  №224-13-С | 01.09.2013г.  01.09.2013г. |
| 10 | Обслуживание внутриплощадочных сетей (тепловой сети, внутриплощадочной и ливневой канализации, оборудования хозбытовой канализации и КНС, водомерного узла, внутриплощадочных сетей хозпитьевого водоснабжения и пожарного водопровода с гидрантами) | ООО «СПС-Сервис» | №7/ТО  №04/ТО  №03/ТО  №05/ТО | 01.04.2013г.  01.04.2013г.  01.04.2013г.  01.04.2013г. |
| **Ленинградская область, пос.Мурино, Привокзальная пл., д.5А, корп.1, 2, 3, 4,5** | 11 | Услуги предоставления и чистки ковровых покрытий | ЗАО «Линдстрём» | №41465 от | 10.10.2013 |

**2.1. МКД, расположенные по адресу: Ленинградская обл., пос.Мурино, Привокзальная пл., д.1А, корп. 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Содержание общего имущества в том числе: | руб/м2 | 16,78 | |
|  | Техническое обслуживание жилых домов: | руб/м2 | 6,44 | |
|  | Уборка лестничных клеток | руб/м2 | 1,80 | |
|  | Санитарное содержание территории | руб/м2 | 3,14 | |
|  | Управление многоквартирным домом | руб/м2 | 1,99 | |
|  | Текущий ремонт | руб/м2 | 3,41 | |
| 2 | Вывоз ТБО | руб/м2 | 2,77 | |
| 3 | Диспетчер | руб/м2 | 3,57 | |
| 4 | Домофон | руб/м2 | 0,97 | |
| 5 | Автономная противопожарная защита | руб/м2 | 1,21 | |
| 7 | Лифт | руб/м2 | 3,43 | |
| 8 | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета по видам ресурсов |  | | |
|  | тепловой энергии и горячей воды | руб/м2 | | 0,68 |
|  | холодной воды | руб/м2 | | 0,10 |
|  | эл. энергии | руб/м2 | | 0,12 |
| 9 | АИТП (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт) | руб/м2 | | 1,21 |

**2.2.Перечень заключенных ООО «Управляющая компания Сервис+»**

**договоров на оказание коммунальных и иных сопутствующих услуг в сфере ЖКХ по состоянию на 31.03.2015г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адреса домов** | **Вид услуги** | | **Организация коммунального комплекса** | **№ договора** | **Дата договора** |
| **Ленинградская область, пос.Мурино, Привокзальная пл., д.1А, корп.1** | 1 | Вывоз ТБО | ООО «БТС» | 141513 | 01.09.2014г. |
| 2 | Техническое обслуживание  и ремонт АППЗ | ООО «Антарес» | 1318/ТО | 15.01.2015г. |
| 3 | Сервисное обслуживание узлов учета тепловой энергии | ООО «ТЭК Сервис» | 199-14-С | 01.12.2014г. |
| 4 | Обслуживание лифтов | ООО «ОТИС Лифт» | В7ОРЕ-005919 | 26.10.2011г. (доп.соглашение №5 от 30.12.2014г.) |
| 5 | Аварийная служба  (внутридомовые инженерные системы) | ООО «Содружество» | №Б-53-А | 30.12.2011г.  (доп.соглашение№1 от 08.02.2015) |

**3.1. МКД, расположенный по адресу: Ленинградская обл., дер.Кудрово, Европейский пр., д.13, корп. 1**

Плата за содержание и ремонт жилого помещения 31,93 руб/м², в том числе управление МКД 3,28 руб/ м²

**3.2. МКД, расположенный по адресу: Ленинградская обл., дер.Кудрово, Европейский пр., д.13, корп. 3**

Плата за содержание и ремонт жилого помещения 33,84 руб/м², в том числе управление МКД 7,17 руб/ м²

**3.3. Перечень заключенных ООО «Управляющая компания Сервис+»**

**договоров на оказание коммунальных и иных сопутствующих услуг в сфере ЖКХ по состоянию на 31.03.2015г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адреса домов** | **Вид услуги** | | **Организация коммунального комплекса** | **№ договора** | **Дата договора** |
| **Ленинградская обл., дер.Кудрово, Европейский пр., д.13, корп.1, 3** | 1 | Водоснабжение и водоотведение | ООО  "СМЭУ "Заневка" | 73/15 | 01.01.2015г. |
| 2 | Обслуживание лифтов | ООО «ОТИС Лифт» | В7ОРЕ-009319 | 26.09.2014г. |
| 3 | Вывоз ТБО | ООО "СпецТехника Янино" | 19 | 01.02.2015 |
| 4 | Техническое обслуживание  и ремонт АППЗ | ООО «Антарес» | 1270/ТО от | 20.10.14 |
| 5 | Аварийная служба  (внутридомовые инженерные системы) | ООО «Содружество» | Б-72-А | 17.09.2014 |
| 6 | Обслуживание ИТП и автоматики ИТП | ООО «ТЭК Сервис» | 129-14-С | 10.11.2014г. |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 | Интернет | ООО «Невалинк | 01-01-08-14 | 01.08.2014г. |
|  |  |  |
| 9 | Сервисное обслуживание индивидуальных тепловых пунктов | ООО «ТЭК Сервис» | 50-15г-с | 09.02.2015 |
|  |  |  |  |  |

**4.1. МКД, расположенный по адресу: СПб, ул.Передовиков, д.3, к.2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перечень | Единица | Размер |
| выполняемых работ | изм-я |  |
| **Содержание общего имущества в том числе:** | руб/м2 | 9,47 |
| **Техническое обслуживание жилых домов** | руб/м2 | 3,87 |
| **Уборка лестничных клеток** | руб/м2 | 1,45 |
| **Санитарное содержание территории** | руб/м2 | 1,88 |
| **Управление многоквартирным домом** | руб/м2 | 3,99 |
| **Текущий ремонт** | руб/м2 | 5,08 |
| **Вывоз ТБО** | руб/м2 | 3,56 |
| **Очистка мусоропроводов** | руб/м2 | 1,09 |
| **Лифт** | руб/м2 | 2,18 |
| **Домофон** | руб/м2 | 0,68 |
| **Автономная противопожарная защита** | руб/м2 | 0,41 |
| **Диспетчер (консьерж)** | руб/м2 | 6,71 |
| **Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета по видам ресурсов** |  | |
| тепловой энергии и горячей воды | руб/м2 | 0,61 |
| холодной воды | руб/м2 | 0,09 |
| эл. энергии | руб/м2 | 0,11 |
| **Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт** | руб/м2 | 1,59 |

**4.2. Перечень заключенных ООО «Управляющая компания Сервис+»**

**договоров на оказание коммунальных и иных сопутствующих услуг в сфере ЖКХ по состоянию на 31.03.2015г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес дома** | **Вид услуги** | | **Организация коммунального комплекса** | **№ договора** | **Дата договора** |
| **Санкт-Петербург, ул.Передовиков, д.3, корп.2** | 1 | Теплоснабжение, горячее водоснабжение | ГУП «ТЭК СПб» | №2381.34038.3 | 01.07.2014г. |
| 2 | Холодное водоснабжение | ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» | №11-884432-ЖФ-ВС | 10.07.2014г. |
| 3 | Водоотведение | ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» | №11-884447-ЖФ-ВО | 10.07.2014г. |
| 4 | Техническое обслуживание и текущий ремонт ССД | ЗАО «Связьмонтаж» | №618/ПЗ/2/ССД | 01.08.2014г. |
| 5 | Оказание услуг по содержанию общего имущества жилого дома | ООО «УК «Пороховые» | №Передовиков 3/2 | 08.07.2014г. |
| 6 | На оказание услуг по техническому обслуживанию лифтов | МУРЭП «Пороховые» | №43/МЛ | 28.07.2014г. |
| 7 | На обслуживание АППЗ жилой части и дымоудаления дома | ООО «Связьэлектромонтаж» | №471/ПЗ/2АППЗ | 01.08.2014г. |
| 8 | Интернет и ТВ | ООО «Прометей» | №010714/1 | 01.07.2014г. |
| 9 | Оказание услуг по техническому обслуживанию узлов учета т/э | ООО «УК «Пороховые» | №09/14 | 01.07.2014г. |