Уважаемые Собственники!

15 сентября 2016г. в 19 часов 30 мин. во дворе многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, пос. Мурино, Привокзальная пл., д.1-А, **состоится общее собрание собственников Вашего дома**

Регистрация участников и допуск на собрание производится исключительно при предъявлении оригинала/копии свидетельства о праве собственности на помещение, а также паспорта или документа, удостоверяющего личность, либо по оформленной надлежащим образом (нотариальной) доверенности.

Вопросы повестки дня следующие:

1. Об избрании председателем собрания Григорьеву Л.П. и секретарем общего собрания Маслий И.М., уполномоченных на подсчет голосов, подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание Протокола общего собрания;
2. Утвердить порядок подсчета голосов - 1 голос равен 1 кв.м. площади помещения;
3. Расторжение договора на техническое обслуживание и управление с ООО «Балтийский Дом» (ИНН 7802160435) в случае его заключения;
4. О выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией;
5. О выборе ООО «Управляющая компания «Сервис +» (ИНН 7805555262) в качестве управляющей организации многоквартирного дома;
6. Утверждение условий договора и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Сервис+» (ИНН 7805555262);
7. Утверждение плана благоустройства внутридворовой территории МКД:

7.1. Вариант 1 (закрытие контура, откатные ворота, дополнительная комплектация, ограждение и резиновое покрытие детской площадки, оборудование спортивной площадки, создание зоны отдыха, установка 3-х навесов и 3-х велопарковок).

7.2. Вариант 2 (закрытие контура, откатные ворота, дополнительная комплектация, ограждение и резиновое покрытие детской площадки, оборудование спортивной площадки, обустройство парковки, установка 3-х навесов и 3-х велопарковок).

8. Об установке системы видеонаблюдения (камеры контроля периметра дворовой территории на улице, въезда и выезда, в лифтах, лифтовые холлы, выходы на технический этаж):

8.1. За счет средств статьи «текущий ремонт»;

8.2. Инвестиции интеренет-провайдера.

9. Об охране придомовой территории МКД: создание охранного поста с привлечением специализированного охранного предприятия и утверждении стоимости услуги по охране в размере 2,6 р/м.кв.;
10. Об утверждении маршрута и порядка проезда автотранспорта на территорию придомовой территории МКД;
11. Об утверждении порядка хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офисе ООО «Управляющая компания «Сервис +», расположенном по адресу: 188661, Ленинградская область, Всеволожский р-н, пос. Мурино, Привокзальная пл., д. 5-А, корп. 1, пом. 9.

Вся информация находится на сайте и в диспетчерской УК «Сервис+».

До встречи на собрании!

С уважением,
Управляющая компания «Сервис +»

План благоустройства

Вариант 1

1 - ворота откатные
2 - ворота распашные
3 - спортивная площадка
4 - детская площадка
5 - зона отдыха

План благоустройства

Вариант 2

1 - ворота откатные
2 - ворота распашные
3 - спортивная площадка
4 - детская площадка
5 - зона отдыха
6 - парковка