УВЕДОМЛЕНИЕ
Об итогах общего внеочередного собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: ЛО, пос. Мурино, Привокзальная пл., д. 5-А, корп. 4

п.Мурино, «20» января 2017 года
Ленинградская обл.

Место проведения собрания: Ленинградская область, пос. Мурино, Привокзальная пл., д. 5-А, корп.4;
Вид и форма проведения: внеочередное собрание в форме очно-заочного голосования.
Дата проведения собрания:
Очное голосование – состоялось **"10" ноября 2016 года в 18 часов 00 мин.** на детской площадке, расположенной по адресу: Ленинградская область, пос. Мурино, Привокзальная пл., д.5-А, корп.1-6.
Заочное голосование – **с "10" ноября 2016 года до 20 часов 00 минут "10" января 2017 года включительно**.
Инициатор собрания:
- ООО «Управляющая компания «Сервис+» (ОГРН 1117847228619, ИНН 7805555262), как управляющая организация, осуществляющая управление данным многоквартирным домом по договору управления.
Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений многоквартирного дома, составляет 7 477,50.
В голосовании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома, обладающие количеством голосов 3 512,2, что составляет 47% от общего количества голосов.
В соответствии с ч.1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ кворум для принятия решений по всем вопросам, поставленным на голосование, отсутствует. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателем собрания Григорьевой Л.П. и секретарем общего собрания Дианова Г.А., уполномоченных на подсчет голосов, подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание Протокола общего собрания;
2. Утвердить порядок подсчета голосов - 1 голос равен 1 кв.м. площади помещения;
3. Утверждение условий договора и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Сервис+» (ИНН 7805555262) *(Приложение №3)*;
4. Об утверждении тарифов (размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме и оказание иных работ/услуг) *(Приложение №1)* ООО «УК «Сервис +» (ИНН 7805555262);
5. Об утверждении Плана работ по текущему ремонту, плана работ по благоустройству и иных работ на 2016-2017г.г. *(Приложение №4)*;
6. Об утверждении Регламента *(Приложение №2)* нахождения автотранспорта на придомовой территории (во дворе) МКД;
7. О пользовании общего имущества собственников помещений в МКД иными лицами. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД;
8. Об утверждении порядка хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офисе ООО «УК «Сервис +», расположенном по адресу: 188661, Ленинградская область, Всеволожский р-н, пос. Мурино, Привокзальная пл., д. 5-А, корп. 1, пом. 9.

Инициатор собрания:

ООО «УК «Сервис+»
Генеральный директор _____ Большаков Сергей Федорович

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сервис+» ОГРН 1117847228619 «Управляющая компания «Сервис+» ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ